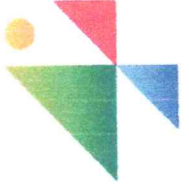




**Gobierno  
de Galeana**

Administración Municipal 2024 - 2027

**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y REGULARIZACIÓN**



**Dependencia:** DESARROLLO URBANO

**Sección:** DESARROLLO URBANO Y REGULARIZACIÓN

**Oficio No:** DDUR-097-08/2025

**SERVICIO 2254, S.A. DE C.V.  
PRESENTE. -**

POR ESTE CONDUCTO APROVECHO LA OCASIÓN PARA SALUDARLO Y A LA VEZ HACER DE SU CONOCIMIENTO QUE DESPUÉS DE REVISAR FÍSICAMENTE, ASÍ COMO LA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE A LA SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO, EN UN PREDIO UBICADO EN CARRETERA LINARES-SAN ROBERTO KM 64, EJIDO PUERTO DE PASTORES, MUNICIPIO DE GALEANA, NUEVO LEÓN, SE DETERMINA LO SIGUIENTE:

EN BASE AL ARTÍCULO 11 FRACCIÓN XII, ARTICULO 308, 310, 311 DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y AL ARTICULO 13, 14, 277 Y 278 DEL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USOS DE SUELO DE GALEANA, NUEVO LEÓN.

**SE LE OTORGA LA REGULARIZACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO PARA EL DESTINO DE INFRAESTRUCTURA ENERGÉTICA, PARA EL GIRO DE PLANTA DE ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DE HIDROCARBUROS, DEL PROYECTO DE "GASOLINERA SERVICIO 2254, S.A. DE C.V.", CON UNA SUPERFICIE DE 3,760.17 METROS CUADRADOS (DATOS EN PLANO PRESENTADO).**

SIN MAS POR EL MOMENTO, NOS REITERAMOS A SUS ÓRDENES PARA CUALQUIER ACLARACIÓN AL RESPETO.



**GALEANA, NUEVO LEÓN, A 11 DE AGOSTO DE 2025**

**ATENTAMENTE. -**

Dirección de

**Desarrollo Urbano  
y Regularización**

Administración Municipal 2024 - 2027

**ING. PABLO LUNA MORALES  
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y  
REGULARIZACIÓN**

