

# Oasis Soporte Arquitectónico, SA de CV

OASIS Soporte Arquitectónico, SA de CV  
Gerente General  
Galeana, N.L. a 15 de Febrero del 2024  
Asunto: Cotización 1era Etapa

## Atención

### Presidencia Municipal de Galeana, N.L.

G. O. Salazar 7, Centro de Galeana, 67850

Galeana, N.L.

PRESENTE:-

En el siguiente documento se presenta la cotización relativa a las actividades correspondientes por Oasis Soporte Arquitectónico SA de CV, sobre la primera etapa para la rehabilitación de La Parroquia San Pablo Apóstol, Galeana, N.L.

#### 1. Anteproyecto

- Levantamiento físico actual del Templo
- Valoración y diagnóstico de deterioros en los materiales y elementos existentes., advirtiendo de la consistencia estructural que supone su desgaste
- Conjunto de croquis o planos esquemáticos para la comunicación de los conceptos y de ideas preliminares y que servirán de base, previa autorización, para la elaboración de la propuesta.
- Anteproyecto (*Propuesta*)
- Conjunto de planos para mostrar la solución arquitectónica propuesta. Incluye: Plantas, elevaciones, cortes y perspectivas.

#### Proyecto ejecutivo

- Comprende los planos y documentos necesarios para la ejecución de la obra, incluyendo:

Plano de Alzados

Plano de conjunto

Plano de elevaciones

Plano de cortes por fachada

Plano de detalles constructivos

Plano de Frontis principal

Plano de ubicación de calas estratigráficas

Plano de cancelería para vitrales

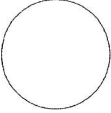
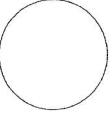
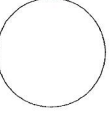
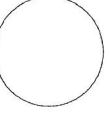

Plano diseño de jardinería

Plano azoteas y pluviales

Plano de remodelación de Barda Perimetral

Costo (+IVA) : \$79, 500.00 pesos mxn

- #### 2. Elaboración y traslado de 5 pinturas para la ornamentación del templo, con técnica al óleo sobre tela:

FIGURA	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES	ÁREA	PRECIO POR CM2	TOTAL
	Pintura con técnica al óleo sobre tela: "San Juan Evangelista". Estilo realista semi-impresionista.	1.20 m diámetro	11309 cm2	\$2.60 pesos (mxn)	\$29,403.40 + IVA
	Pintura con técnica al óleo sobre tela: "San Lucas Evangelista". Estilo realista semi-impresionista.	1.20 m diámetro	11309 cm2	\$2.60 pesos (mxn)	\$29,403.40+ IVA
	Pintura con técnica al óleo sobre tela: "San Mateo Evangelista". Estilo realista semi-impresionista.	1.20 m diámetro	11309 cm2	\$2.60 pesos (mxn)	\$29,403.40+ IVA
	Pintura con técnica al óleo sobre tela: "San Marcos Evangelista". Estilo realista semi-impresionista.	1.20 m diámetro	11309 cm2	\$2.60 pesos (mxn)	\$29,403.40+ IVA
	Pintura con técnica al óleo sobre tela: "Santísima Trinidad". Estilo realista semi-impresionista.	2.25 m altura** 2.50 m ancho** (irregular)	35186 cm2	\$2.03 pesos (mxn)	\$71,427.58+ IVA

**Costo (+ IVA) : \$189,041.18 pesos mxn**

3. Elaboración e instalación de 4 marcos circulares de madera sólida con herreria, pintados y barnizados.

**Costo (+ IVA) : \$18,800.00 pesos mxn**

<p><b>Costo total (+IVA): \$287,341.18 pesos mxn</b></p> <p><b>COSTO TOTAL (CON IVA): \$333,315.76 pesos mxn</b></p>
--



Firma

Arq. Juan Jose Pachur Salgado  
Gerente General de Oasis S.A. SA de CV



ING ALEJANDRO GUILLÉN RODRÍGUEZ

RFC GURAS007107P8

CURP GURAS00710HNLLDL05

ESCOBEDO 8 CENTRO DR ARROYO NUEVO LEON MEXICO

TELEFONOS 488-8880787 MOVIL 488-8899208

Presento a su amable consideración, los conceptos para el Proyecto de Rehabilitación de la Parroquia de San Pablo Apóstol de la Cabecera Municipal de Galeana N.L. el cual consta del siguiente:

Presupuesto					
Clave	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe
<b>ANTEPROYECTO:</b>					<b>\$25,560.00</b>
1.1	Levantamiento físico actual del templo, Valoración y diagnóstico de deterioros en los materiales y elementos, Conjunto de coruis y plano esquematicos para la comunicación de los conceptos y de ideas preliminares, Anteproyecto propuesta, Conjunto de panos para mostrar la solución arquitectónica posible, incluye: planta, elevaciones cortes y perspectivas.	lote	1.00	\$25,560.00	\$25,560.00
<b>PROYECTO EJECUTIVO:</b>					<b>\$65,000.00</b>
2.1	Planos y documentos necesarios para la ejecución de la obra, incluyendo: Planos de Alzados, Planos de conjunto, plano de elevaciones, plano de cortes por fachada, Plano de detalles constructivos, Plano de frontis principal, Plano de ubicación de calas estratigráficas, Plano de cancelería para vitrales, Plano de diseño de jardinería, Plano de azoteas y pluviales, Plano de remodelación de Barda Perimetral.	lote	1.00	\$65,000.00	\$65,000.00
<b>PROYECTO EJECUTIVO:</b>					<b>\$243,000.00</b>
Elaboración de pinturas, Marco ornamental e instalación acorde a requerimientos especificados:					
3.1	San Juan Evangelista	pza	1.00	\$39,500.00	\$39,500.00
3.2	San Lucas Evangelista	pza	1.00	\$39,500.00	\$39,500.00
3.3	San Mateo Evangelista	pza	1.00	\$39,500.00	\$39,500.00
3.4	San Marcos Evangelista	pza	1.00	\$39,500.00	\$39,500.00
3.5	Santísima Trinidad	pza	1.00	\$85,000.00	\$85,000.00
<b>Subtotal de Presupuesto</b>					<b>\$333,560.00</b>
<b>** TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS 00/100 MXN **</b>					
				<b>IVA 16.00%</b>	<b>\$53,369.60</b>
				<b>Total</b>	<b>\$386,929.60</b>
<b>** TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE PESOS 60/100 MXN **</b>					

ATENTAMENTE

ING. ALEJANDRO GUILLÉN RODRÍGUEZ



**CUMBRE SUR**  
DESARROLLOS

San Luis Potosí S/N, Centro, Galeana N.L.  
cumbresurdesarrollos@gmail.com  
826-21-3-05-80

ATENCION: PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GALEANA N.L.  
LIC. ALEJANDRO JAVIER PEDROZA FLORES

Fecha: 9/2/2024

Anexo a usted, la cotización de los trabajos solicitados referentes al Proyecto de Rehabilitación de la Parroquia de San Pablo Apóstol de la Cabecera Municipal de Galeana N.L. el cual consta de los siguientes conceptos:

CATÁLOGO DE CONCEPTOS					
Clave	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe
<b>I. TRABAJOS GENERALES</b>					
1.1	ANTEPROYECTO: Levantamiento físico actual del templo, Valoración y diagnóstico de deterioros en los materiales y elementos, Conjunto de coruis y plano esquemáticos para la comunicación de los conceptos y de ideas preliminares, Anteproyecto propuesta, Conjunto de panos para mostrar la solución arquitectónica posible, incluye: planta, elevaciones cortes y perspectivas.	LOTE	1.00	\$35,000.00	\$35,000.00
1.2	PROYECTO EJECUTIVO: Planos y documentos necesarios para la ejecución de la obra, incluyendo: Planos de Alzados, Planos de conjunto, plano de elevaciones, plano de cortes por fachada, Plano de detalles constructivos, Plano de frontis principal, Plano de ubicación de calas estratigráficas, Plano de cancelería para vitrales, Plano de diseño de jardinería, Plano de azoteas y pluviales, Plano de remodelación de Barda Perimetral.	LOTE	1.00	\$57,500.00	\$57,500.00
1.3	Elaboración de pinturas, Marco ornamental e instalación acorde a requerimientos especificados: San Juan Evangelista San Lucas Evangelista San Mateo Evangelista San Marcos Evangelista Santísima Trinidad	LOTE	1.00	\$250,000.00	\$250,000.00
				<b>Subtotal=</b>	<b>\$342,500.00</b>
<b>subtotal</b>					<b>\$342,500.00</b>
<b>iva</b>					<b>\$54,800.00</b>
<b>TOTAL</b>					<b>\$397,300.00</b>

Sin más por le momento, quedamos a sus órdenes.

ATENTAMENTE  
**CUMBRE SUR DESARROLLOS S.A. DE C.V.**