



**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GALEANA, N.L.**  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
EJERCICIO 2021-2024

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA

ESTADO: 19 NUEVO LEON

PROGRAMA: \_\_\_\_\_ SUB-PROGRAMA: \_\_\_\_\_

**1.- Identificación de la Obra:**

No de Obra: PMG-02-PIS/2022 Nombre de la obra: CONSTRUCCION DE PLAZA PUBLICA

Localidad: EJIDO TOKIO Municipio: GALEANA, N.L.

**2.- Antecedentes:**

Indicar si la obra es por: Administración Directa \_\_\_\_\_ Contrato: X

Modalidad de ejecución: CONCURSO POR INVITACION A CUANDO MENOS 5 PERSONAS

Fecha de concurso: 06 DE MAYO DE 2022

Fecha de adjudicación: 09 DE MAYO DE 2022

Número y fecha de contrato: PMG-02-PIS/2022 09 DE MAYO DE 2022

Monto original contratado: \$3,723,484.90

Número y fecha de convenios: 29 DE JULIO DE 2022

Monto total de convenios: \$98,937.24

Monto total de escalatorias: \$0.00

Monto total ejercido de la obra: \$3,822,422.14

Contratista: CUMBRE SUR DESARROLLOS S. DE R.L. DE C.V.

Fecha de inicio: 16/MAY/2022 Fecha de terminacion: 31/AGO/2022

Fecha real de inicio: 16/MAY/2022 Fecha real de terminacion: 31/AGO/2022

### 3.- Descripción de los trabajos ejecutados:

EL PROYECTO CONSISTE EN: 1600 M2 TRAZO Y NIVELACIÓN EN TERRENO DE 1000 A 2500 M2, POR MEDIOS MECÁNICOS Y MANUALES, CON HILO, NIVEL DE MANGUERA Y BRIGADA TOPOGRÁFICA, 667.38 M3 RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE BANCO EN ÁREA DE TERRENO A CONSTRUIR DE 0.00 HASTA 0.70 M DE ALTURA, COMPACTADO AL 95% PROCTOR, 8.25 M3 EXCAVACION A MANO EN MATERIAL I Y II; 8 PZA ZAPATAS DE CONCRETO Z-1 F'C=200 KG/CM2 DE 0.70 x 0.70 M Y ESPESOR DE 0.15 CM ARMADA CON VRS DE 3/8" DIAM @ 15 CM, 6 PZA ZAPATAS DE CONCRETO Z-2 F'C=200 KG/CM2 DE 0.65 x 0.65 M Y ESPESOR DE 0.15 CM ARMADA CON VRS DE 3/8" DIAM @ 15 CM, 22.9 M PEDESTAL/COLUMNA DE CONCRETO F'C=200kg/cm<sup>2</sup> SECCION DE 0.25x0.25m REFORZADO CON 4 VARILLAS No.4 EN LAS ESQUINAS Y ESTRIBOS No.2 @ 20cm, 70.16 M VIGA DE CIMENTACION V-1 DE CONCRETO CICLOPEO F'C=150KG/CM2 MEDIDAS 0.30X0.15M, 46.57 M CONSTRUCCIÓN DE VIGA DE CERRAMIENTO V-2 DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, 21 M CONSTRUCCIÓN DE VIGA DE CERRAMIENTO V-3 DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, 22.60 M CONSTRUCCIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN V-4 DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2, 8.24 M2 CONSTRUCCIÓN DE LOSA DE CONCRETO ACABADO PULIDO EN TABLEROS DE 0.50M PARA ASIENTO F'C=200 KG/CM2, 267.20 M CORDON DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 AGREGADO DE 20 MM, 37.45 M2 CONSTRUCCIÓN DE ESCALONES DE CONCRETO PARA ACCESO AL KIOSKO, 1025.82 M2 CONSTRUCCIÓN DE ANDADORES DE CONCRETO ESTAMPADO ARMADO F'C=200 KG/CM2 DE 15 CMS DE ESPESOR; 68.15 M2 MURO DE BLOCK DE CONCRETO DE 15x20x40cm CURADO A VAPOR UNIDO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 Y UNA VARILLA DE 3/8" @40CM ANCLADA A LA VIGA DE CIMENTACION RELLENO DE CONCRETO, 51.93 M2 ZARPEO EN MUROS DE BANCAS ACABADO EXTERIOR LLUVIOSO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 A PLOMO, 59.41 M2 ZARPEO Y AFINE EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 A PLOMO, 3.60 M2 GUARNICIÓN DE CONCRETO F'C=200KG/CM2 PARA RETENCIÓN DE ESCALONES, 15.60 M NARIZ DE CONCRETO EN ESCALONES DE 5CM DE ESPESOR Y 8 CM DE ALTURA, 21 M SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOLDURA DE CANTERA DE 20 CM DE ANCHO Y 1" DE ESPESOR, 8 PZA FABRICACIÓN DE MOLDURA DE TAPA COLUMNA DE 35X35CM Y 2" DE ESPESOR CON MORTERO CEMENTO ARENA, 11.25 M2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACHADA DE PIEDRA LAJA PARA COLUMNAS DE 25X25CM; 370.85 M2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASTO NATURAL TIPO SAN AGUSTIN O SIMILAR, 16 PZA SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ÁRBOLES ENCINO SIEMPRE VERDE CON ALTURA MÍNIMA DE 3M Y 6" Ø, 84 PZA SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLANTA TIPO BOXUS ESFERA DE 50X50X50CM, 32 PZA SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLANTA TIPO LIRO PERSA DE HASTA 70 CM DE ALTURA; 4 PZA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA PLAY CLUB MODELO 8BAN800 DE MADERA CON SOPORTE DE METAL CON MEDIO RESPALDO, 6 PZA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCO PLAY CLUB DE MADERA CON ESTRUCTURA DE METAL, 1 PZA SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JUEGO INFANTIL DE METAL MARCA PLAY CLUB DE 7.50x6.15x4.21 MTS, 1 PZA SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JUEGO INFANTIL TIPO SUBE Y BAJA MARCA PLAY CLUB MEDIDAS 2.22X0.63X1.50 M, 1 PZA SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JUEGO INFANTIL MONTABLE TEMÁTICO MARCA PLAY CLUB DE 0.85X0.45X0.97M, 1 PZA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATO PARA GIMNASIO AL AIRE LIBRE HEMAN PREMIUM DOBLE, 4 PZA SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTENEDOR DE BASURA DE MADERA Y METAL MARCA PLAY CLUB MEDIDAS 0.57X0.53X1.05 CAPACIDAD DE 135 LTS; 12 PZA SUMINSTR O E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO, 8 PZA SUMINSTR O E INSTALACIÓN DE FAROL TIPO ANCLADO A COLUMNAS, 189.96 M SUMINSTR O Y COLOCACIÓN DE POLIDUCTO DE 1/2" DE DIÁMETRO PARA CABLEADO DE LUMINARIAS, 379.92 M SUMINSTR O Y COLOCACIÓN DE CABLE CAL 10 PARA LUMINARIAS, 1 PZA SUMINSTR O Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA PARA CONTROL DE CIRCUITOS 220 V DE TODAS LAS ZONAS DE LA PLAZA Y PARA PROTECCIÓN DE SOBRECARGAS ELÉCTRICAS, 1 PZA SUMINSTR O Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR DE CUCHILLAS DE 30X30, 1 PZA MURO PARA ACOMETIDA ELÉCTRICA (110/220V), 1 PZA SUMINSTR O E INSTALACION DE FAROL COLGANTE PARA EXTERIORES HAMPTON BAY O SIMILAR EN ACERO; 69.57 M SUMINSTR O Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD DE 1/2" DIAM PARA SISTEMA DE RIEGO; 76.34 M2 SUMINSTR O Y COLOCACIÓN DE RELLENO DE GRAVILLA ROJA SIN COMPACTAR DE 5 CMS DE ESPESOR, 85.74 M2 SUMINSTR O Y COLOCACIÓN DE HULE TRIRURADO EN COLOR BLANCO Y NEGRO ESPESOR MINIMO DE 7 CM, 1 PZA CONSTRUCCIÓN DE MURO PARA INSTALACIÓN DE PLACA CONMEMORATIVA, 112 M2 PINTURA VINILICA LAVABLE MARCA BEREL, 80.16 M2 PINTURA ESMALTE SOBRE CORDONES LOSA DE JARDINERAS Y CANCHA MARCA BEREL; 40.48 M2 FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE HERRERIA METÁLICA (BARANDAL 0.30 MTS DE ALTURA) SEGÚN DISEÑO CON POSTES PRINCIPALES DE 2" ANCLADOS A BASE DE CONCRETO DE 0.15X0.15X0.2 M, 23.40 M FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE HERRERIA METÁLICA (BARANDAL 1.00 MTS DE ALTURA) SEGÚN DISEÑO, 40.05 M2 CONSTRUCCIÓN DE TECHO PARA KIOSKO A BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA Y GALVATEJA.

### 4.- Garantías:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía afianzadora:

LIBERTY FIANZAS S.A DE C.V.

Numero y fecha:

2330540-0000 09 de Mayo de 2022

Importe \$:

\$372,348.49

Periodo de vigencia:

16 de Mayo de 2022 hasta que se dicte la resolución definitiva por autoridad competente

Fianza de Anticipo:

Compañía afianzadora:

LIBERTY FIANZAS S.A DE C.V.

Numero y fecha:

2330539-0000 09 de Mayo de 2022

Importe \$:

\$1,117,045.47

Periodo de vigencia:

16 de Mayo de 2022 hasta que se dicte la resolución definitiva por autoridad competente

Señala si la garantía de acuerdo a lo establecido en la Ley de Obras Públicas y servicios relacionados con la mismas.

Fianza:

Fideicomiso:

Fianza:

Compañía afianzadora:

Número y fecha:

Importe \$:

Periodo de vigencia:

Fideicomiso:

Institución financiera-banco:

Número y fecha:

Importe \$:

Periodo de vigencia:

### 5.- Inversión:

	Año Fiscal	Total	Federal	Estatal	Municipal	Beneficiarios
inversión Aprobada	2022	\$3,724,002.21	\$0.00	\$3,724,002.21	\$0.00	\$0.00
inversión Ejercida	2022	\$3,822,422.14	\$0.00	\$3,822,422.14	\$0.00	\$0.00

### 6.- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos (Administración Directa)

Anticipo:

\$1,117,045.47

Estimación No.

Periodo

Amortización de Anticipo

Importe

1a Estimación

16/Mayo al 15/Junio de 2022

\$264,499.41

\$715,911.72

2a Estimación

16/Junio al 15/Julio de 2022

\$307,162.56

\$831,386.66

3a Estimación

16/Julio al 06/Agosto de 2022

\$98,620.65

\$266,933.24

4a Estimación y Finiquito	08/Agosto al 31/Agosto de 2022	\$292,687.60	\$555,256.71
	Sub-total	\$962,970.22	
	I.V.A.	\$154,075.24	
	TOTAL	\$1,117,045.46	\$3,486,533.80

Estimaciones extraordinarias:

Aditiva 1:	08/Agosto al 31/Agosto de 2022	\$125,398.54
Aditiva 2:		\$0.00
Deductivas:		\$0.00
Extra:	08/Agosto al 31/Agosto de 2022	\$0.00
Escalatorias: No. _____		\$210,489.80
		\$3,822,422.14

Saldo: -\$98,937.24

Señala si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación:

SI

7.- Participó el Comité Comunitario: Si X No \_\_\_\_\_

8.- Señala la forma de participación del Comité Comunitario:  
EN LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

9.- Términos en los cuales se efectúa la recepción:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente Acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la (s) fianza (s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año mas a partir de la recepción.

Los representantes de las diferentes entidades que intervienen, podrán firmar esta Acta en forma condicionada, indicando las razones de su condicionamiento y en caso de existir cualquier inconformidad por parte del Comité Comunitario en relación con la obra, hacerlo manifiesto.

Una vez firmada la presente Acta se tendrá por finiquitado el contrato de la obra en cuestión, por lo que no se aceptaran reclamaciones adicionales posteriores a la fecha de su firma.

**10.- Entrega- Recepción.**

El Municipio de Galeana, N. L. Recibe la Obra del Contratista: **Cumbre Sur Desarrollos S. de R.L. de C.V.**, y por medio de esta Acta y en este momento hace entrega a: **Comité de Obra**. Quien será el responsable de su operación, conservación y mantenimiento, quien la recibe de conformidad a reserva de lo señalado en el punto número 9, y de lo cual quedo debidamente enterado el Comité Comunitario.

Se firma este ejemplar en original en la localidad: **Ejido Tokio**, Municipio de Galeana, Estado de Nuevo León, siendo las 13:00 horas del día 09 del Mes de Septiembre de 2022.

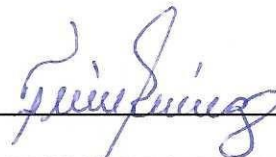
Por el Municipio:



C. Lic. Alejandro Javier Pedroza Flores  
C. PRESIDENTE MUNICIPAL



DIRECCIÓN DE  
OBRAS PUBLICAS  
ADMÓN 2021 2024  
GALEANA N.L



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

POR EL CONTRATISTA



CUMBRE SUR DESARROLLOS S. DE R.L. DE C.V.

**Por la Contraloría y Transparencia  
Gubernamental del Gobierno del Estado**

**Por la Secretaría de Igualdad e Inclusión**

\_\_\_\_\_  
Lic. Maria Teresa Herrera Tello

\_\_\_\_\_  
Lic. Martha Patricia Herrera González

**Por el Comité Comunitario de la Obra:**

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Fatima del Rosario Gamez Ovalle	Presidente	<u>Fatima Gamez O.</u>
Sonia Margarita Bocanegra Navejar	Secretario	<u>Sonia Margarita B.N</u>
Perla Guadalupe Luna Hernandez	Tesorero	<u>Perla Gpe Luna Hdz</u>
Cindy Paola Rodriguez Mendoza	Contralor Social	<u>Cindy Paola Rodriguez</u>

Si la firma es condicionada anotar:

Nombre: \_\_\_\_\_ Cargo: \_\_\_\_\_

Entidad o Dependencia: \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

Razones \_\_\_\_\_

Si existe inconformidad por parte del Comité Comunitario anotar las razones:

\_\_\_\_\_

El Acta se levantará sólo con las firmas de los servidores públicos e invitados que hayan estado presentes.

1'  
C

24