



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GALEANA, N.L.
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
EJERCICIO 2021-2024

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA

ESTADO: 19 NUEVO LEON

PROGRAMA: _____ SUB-PROGRAMA: _____

1.- Identificación de la Obra:

No de Obra: PMG-FDPM-08/2023 Nombre de la obra: CONSTRUCCION DE PLAZA PUBLICA

Localidad: EJIDO NAVIDAD Municipio: GALEANA, N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa _____ Contrato: X

Modalidad de ejecución: LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

Fecha de concurso: 24 DE ABRIL DE 2023

Fecha de adjudicación: 28 DE ABRIL DE 2023

Número y fecha de contrato: PMG-FDPM-08/2023 28 DE ABRIL DE 2023

Monto original contratado: \$5,471,605.01

Número y fecha de convenios: 14 DE AGOSTO DE 2023

Monto total de convenios: \$42,535.10

Monto total de escalatorias: \$0.00

Monto total ejercido de la obra: \$5,514,140.12

Contratista: CUMBRE SUR DESARROLLOS S. DE R.L. DE C.V.

Fecha de inicio: 01/MAY/2023 Fecha de terminación: 31/AGO/2023

Fecha real de inicio: 01/MAY/2023 Fecha real de terminación: 29/SEP/2023

3.- Descripción de los trabajos ejecutados:

EL PROYECTO CONSISTE EN: PRELIMINARES.- 5183 M2 TRAZO Y NIVELACIÓN EN EL ÁREA DE LOS TRABAJOS- 150 M2 DEMOLICION DE CONCRETO EXISTENTE POR MEDIOS MANUALES Y/O MECANICOS- 1036.60 M3 RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE BANCO EN ÁREA DE TERRENO A CONSTRUIR DE 0.00 HASTA 0.50 M DE ALTURA, COMPACTADO CON EQUIPO NEUMATICO- 5 M3 RELLENO COMPACTADO EN ÁREA DE ZAPATAS CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN- 8.5 M3 EXCAVACION A MANO EN MATERIAL I Y II (PARA ZAPATAS y VIGA).- ELEMENTOS CONCRETO.- 8PZA ZAPATAS DE CONCRETO Z-1 F`C=200 KG/CM2, DE 0.60x 0.60 M Y ESPESOR DE 0.15 CM, ARMADA CON VRS DE 3/8" DIAM @ 15 CM- 5.36 M PEDESTAL/COLUMNA DE CONCRETO F`c=200kg/cm² SECCION DE 0.20x0.20m REFORZADO CON 4 VARILLAS No.3 EN LAS ESQUINAS Y ESTRIBOS No.2 @ 15cm- 23.52 M VIGA DE CIMENTACION V-1 DE CONCRETO F`C=150KG/CM2, MEDIDAS 0.25X0.15M, ARMADA CON 4 VARILLAS 3/8" Y ESTRIBOS NO.4 @20CM- 9.77 M CONSTRUCCIÓN DE VIGA DE CERRAMIENTO V-2 DE CONCRETO F`C=200 KG/CM2, CON SECCIÓN DE 0.15 X 0.23 M, REFORZADO CON VARILLA DE 3/8" DIAM Y ESTRIBOS DE ALAMBRÓN NO. 2 @ 20 CMS- 9.77 M CONSTRUCCIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN V-3 DE CONCRETO CICLÓPEO F`C=150 KG/CM2, SECCIÓN DE 0.15 X 0.20 M- 25.05 M CONSTRUCCIÓN DE VIGA DE CERRAMIENTO V-4 (AHOGADA EN FIRME) DE CONCRETO F`C=200 KG/CM2- 7.42 M2 CONSTRUCCIÓN DE ESCALONES DE CONCRETO PARA ACCESO AL KIOSKO, CON MEDIDAS EN HUELLA DE 40CM Y CONTRAHUELLA DE 18 CM- 178.50 M2 CONSTRUCCIÓN DE ANDADORES DE CONCRETO ESTAMPADO ARMADO F`C=200 KG/CM2 DE 15 CMS DE ESPESOR- 1622.99 M2 CONSTRUCCIÓN DE ANDADORES DE CONCRETO ARMADO F`C=200 KG/CM2 DE 15 CMS DE ESPESOR.- ALBAÑILERIA.- 14.97 M2 MURO DE BLOCK DE CONCRETO DE 15x20x40cm CURADO A VAPOR, UNIDO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, UNA VARILLA AHOGADA DE 3/8" @40CM ANCLADA A LA VIGA DE CIMENTACION Y HUECO RELLENO DE CONCRETO- 18.63 M2 ZARPEO EN MUROS DE KIOSKO Y JARDINERA, ACABADO EXTERIOR LLUVIOSO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 A PLOMO- 5.83 M2 ZARPEO Y AFINE EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 A PLOMO- 12.36 M NARIZ DE CONCRETO EN ESCALONES DE 5CM DE ESPESOR Y 8 CM DE ALTURA, FABRICADA EN CONCRETO F`C=200KG/CM2 CON OCHAVOS DE 1".- JARDINERIA.- 677 M2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASTO NATURAL TIPO SAN AGUSTIN O SIMILAR- 12 PZA ÁRBOLES ENCINO SIEMPRE VERDE CON ALTURA MÍNIMA DE 3M Y 6"- 1PZA ÁRBOL ENCINO MACROCARPA CON ALTURA MÍNIMA DE 6M Y 9.5"- 80 PZA PLANTA TIPO BOXUS ESFERA DE 50X50X50CM- 48 PZA PLANTA TIPO LIRIO PERSA- 72 PZA PLANTA TIPO DURANTA.- MOBILIARIO.- 1PZA SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JUEGO INFANTIL DE METAL MARCA PLAY CLUB DE 7.50x6.15x4.21 MTS, CAPACIDAD PARA 21 NIÑOS DE 3 A 12 AÑOS CON 8 ACTIVIDADES- 12 PZA BANCA DE METAL MARCA PLAY CLUB (8BAN76) CON DESCANSA BRAZOS- 4PZA CONTENEDOR DE BASURA DE METAL CON ANCLAJE AL SUELO MARCA PLAY CLUB- 1PZA JUEGO INFANTIL MONTABLE TEMÁTICO MARCA PLAY CLUB (4MON800) DE 0.85X0.45X0.97M PINTURA ELECTROSTATICA Y FONDO ANTICORROSIVO- 1PZA JUEGO INFANTIL MONTABLE TEMÁTICO MARCA PLAY CLUB (4MON400) DE 0.83X0.37X1.04M PINTURA ELECTROSTATICA Y FONDO ANTICORROSIVO- 1PZA JUEGO INFANTIL TIPO SUBE Y BAJA MARCA PLAY CLUB- 1PZA JUEGO TREPADOR MODULAR INFANTIL MARCA PLAY CLUB (2TP3-MX) DE 3.15X3.15X1.91 MTS, PARA NIÑOS DE 6 A 12 AÑOS- 1PZA COLUMPIO DE METAL MARCA PLAY CLUB (3CLM3) MEDIDAS 3.83X1.42X2.52 M, CON 3 ASIENTOS DE PLASTICO- 2PZA MESA DE PICNIC DE METAL MARCA PLAY CLUB.- INSTALACION ELECTRICA.- 21 PZA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA- 8PZA FAROL TIPO, EMPOTRADO A COLUMNAS PRINCIPALES DE KIOSKO- 448.98 M DE POLIDUCTO DE 1/2" DE DIÁMETRO PARA CABLEADO DE LUMINARIAS- 897.97 M DE CABLE CAL 10 PARA LUMINARIAS- 1 PZA DE CENTRO DE CARGA PARA CONTROL DE CIRCUITOS 220 V DE TODAS LAS ZONAS DE LA PLAZA Y PARA PROTECCIÓN DE SOBRECARGAS ELÉCTRICAS- 2 PZA INTERRUPTOR DE CUCHILLAS DE 30 X 30, MARCA ROYER O SIMILAR- 1 PZ MURO PARA ACOMETIDA ELÉCTRICA (220V), HECHO DE CONCRETO F`C=200KG/CM2, SECCIÓN DE 0.45 X 0.30 X1906.27 M2 2.30 M- 1 PZA LÁMPARA COLGANTE GINEBRA DECOR LIVING, BRONCE, PARA 3 LUCES ELABORADO EN HIERRO Y VIDRIO- 21 PZA PEDESTAL PARA LUMINARIAS, DE CONCRETO F`C=150 KG/CM2 AGREGADO DE 20 MM, VARILLAS DE REFUERZO DEL # 3, SECCIÓN DE 0.40X0.40x0.80 M CIMBRA COMÚN A 4 USOS.- HERRERIA.- 19.98 M FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE HERRERIA METÁLICA (BARANDAL 1.10 MTS DE ALTURA) SEGÚN DISEÑO- 56.40 M2 CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PRINCIPAL A BASE COLUMNA METÁLICA CIRCULAR DE 6" DE DIÁMETRO Y 3.50 M DE ALTURA, ARMADURAS DE PTR DE 1 1/2"x1 1/2" CAL 14, PTR DE 2"x4" PLACA BASE DE 3/8"PIJAS Y CUBIERTA DE MADERA DE PINO DE 6" DE ANCHO Y 1" DE ESPESOR- 355.24 KG SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCOS ORNAMENTALES A BASE DE FORJA METÁLICA SOBRE ESTRUCTURA PRINCIPAL DE KIOSKO.- VARIOS.- 2225.02 M2 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE OXIPISO SOBRE ANDADORES EXISTENTES (A RAZÓN DE 0.5 LTS/M)- 56.40 M2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ASFÁLTICA SUPERIOR CAMBRIDGE IKO CON PROTECCION SUPERIOR, GARANTÍA DE 30 AÑOS, 10.1KG/M2, RESISTENTE A ALGAS, DIMENSIONES POR HOJA 1.038X0.349M, SELLADOR FAST LOCK, MANTAS DE FIBRA DE VIDRIO- 1906.27 M2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RELLENO DE GRAVILLA ROJA SIN COMPACTAR DE 5 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIAL, EQUIPO, ACARREOS, MANIOBRAS, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

4.- Garantías:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía afianzadora: LIBERTY FIANZAS S.A. DE C.V.
Numero y fecha: 2425597-0000 28 de Abril de 2023
Importe \$: \$547,160.50
Periodo de vigencia: 01 de Mayo de 2023 hasta que se dicte la resolución definitiva por autoridad competente

Fianza de Anticipo:

Compañía afianzadora: LIBERTY FIANZAS S.A. DE C.V.
Numero y fecha: 2425596-0000 26 de Abril de 2023
Importe \$: \$1,641,481.50
Periodo de vigencia: 01 de Mayo de 2023 hasta que se dicte la resolución definitiva por autoridad competente

Señala si la garantía de acuerdo a lo establecido en la Ley de Obras Públicas y servicios relacionados con la mismas.

Fianza: _____ Fideicomiso: _____

Fianza:
Compañía afianzadora: _____
Número y fecha: _____
Importe \$: _____
Periodo de vigencia: _____
Fideicomiso:
Institución financiera-banco: _____
Número y fecha: _____
Importe \$: _____
Periodo de vigencia: _____

5.- Inversión:

	Año Fiscal	Total	Federal	Estatal	Municipal	Beneficiarios
inversión Aprobada	2023	\$5,472,340.54	\$0.00	\$5,472,340.54	\$0.00	\$0.00
inversión Ejercida	2023	\$5,514,140.12	\$0.00	\$5,514,140.12	\$0.00	\$0.00

6.- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos (Administración Directa)

Anticipo: \$1,641,481.50

Estimación No.	Periodo	Amortización de Anticipo	Importe
1a Estimación	01/Mayo al 30/Mayo de 2023	\$60,673.09	\$164,221.84
2a Estimación	31/Mayo al 29/Junio de 2023	\$80,051.09	\$238,324.96
3a Estimación	30/Junio al 28/Julio de 2023	\$140,284.04	\$379,702.15
4a Estimación	29/Julio al 28/Agosto de 2023	\$271,755.33	\$735,551.10
5a Estimación y Finiquito	29/Agosto al 29/Septiembre de 2023	\$854,306.71	\$1,837,015.27
	Sub-total	\$1,407,070.26	
	I.V.A.	\$225,131.24	
	TOTAL	\$1,632,201.50	\$4,996,296.82

Estimaciones extraordinarias:

Aditiva 1:	01/Mayo al 29/Septiembre del 2023	\$480,632.82
Aditiva 2:		\$0.00
Deductivas:		\$0.00
Extra:	29/Agosto al 29/Septiembre de 2023	\$37,210.48
Escalatorias: No. _____		\$0.00
		\$5,514,140.12

Saldo: -\$42,535.11

Señala si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación:

SI

7.- Participó el Comité Comunitario: Si X No _____

8.- Señala la forma de participación del Comité Comunitario:

EN LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

9.- Términos en los cuales se efectúa la recepción:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente Acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la (s) fianza (s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año mas a partir de la recepción.

Los representantes de las diferentes entidades que intervienen, podrán firmar esta Acta en forma condicionada, indicando las razones de su condicionamiento y en caso de existir cualquier inconformidad por parte del Comité Comunitario en relación con la obra, hacerlo manifiesto.

Una vez firmada la presente Acta se tendrá por finiquitado el contrato de la obra en cuestión, por lo que no se aceptaran reclamaciones adicionales posteriores a la fecha de su firma.

10.- Entrega- Recepción.

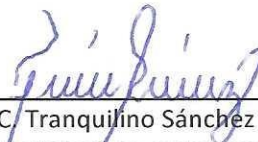
El Municipio de Galeana, N. L. Recibe la Obra del Contratista: **Cumbre Sur Desarrollos S. de R.L. de C.V.**, y por medio de esta Acta y en este momento hace entrega a: **Comité de Obra**. Quien será el responsable de su operación, conservación y mantenimiento, quien la recibe de conformidad a reserva de lo señalado en el punto número 9, y de lo cual quedo debidamente enterado el Comité Comunitario.

Se firma este ejemplar en original en la localidad: **Ejido Navidad**, Municipio de Galeana, Estado de Nuevo León, siendo las 15:00 horas del día 13 del Mes de Septiembre de 2023.



Por el Municipio:

C. Lic. Alejandro Javier Pedroza Flores
C. PRESIDENTE MUNICIPAL



C. Tranquilino Sánchez Gaona
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

POR EL CONTRATISTA



CUMBRE SUR DESARROLLOS S. DE R.L. DE C.V.

Por la Contraloría y Transparencia
Gubernamental del Gobierno del Estado

Por la Secretaría de Igualdad e Inclusión

Lic. María Teresa Herrera Tello

Lic. Martha Patricia Herrera González

Por el Comité Comunitario de la Obra:

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Gerson Eliezer Perez Rosales	Presidente	<u>Gerson Eliezer Perez Rosales</u>
Victoria Juarez Nañez	Secretario	<u>Victoria J. N.</u>
Jesus Moreno Vazquez	Tesorero	<u>JESUS MORENO VAZQUEZ</u>
Sotero de la Cruz Moreno	Contralor Social	<u>Sotero</u>

Si la firma es condicionada anotar:

Nombre: _____ Cargo: _____

Entidad o Dependencia: _____

Firma: _____

Razones _____

Si existe inconformidad por parte del Comité Comunitario anotar las razones:

El Acta se levantará sólo con las firmas de los servidores públicos e invitados que hayan estado presentes.